

Herinrichting doortocht N773

Korte omschrijving

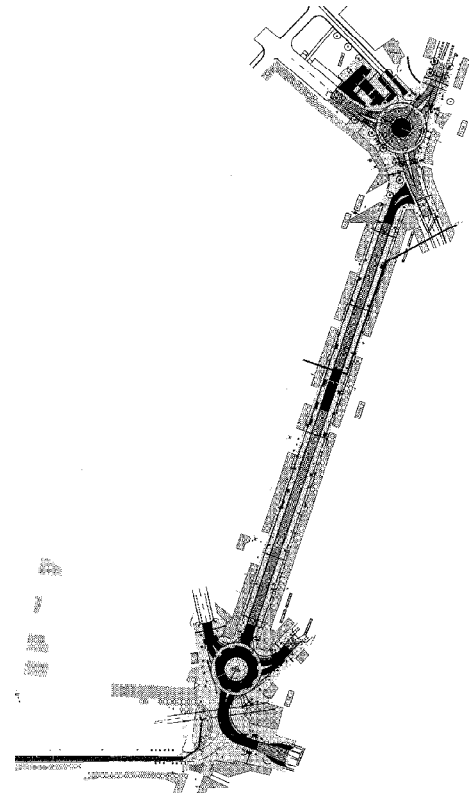
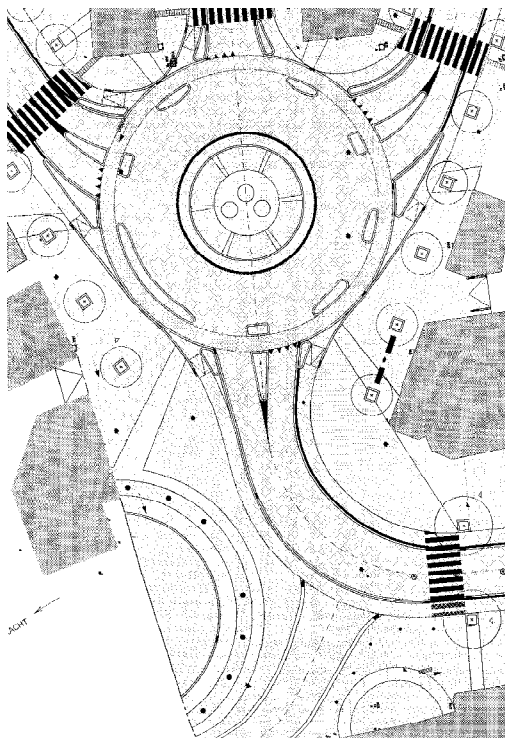
Het betreft de herinrichting van de doortocht langsheen de gewestweg N773, de westelijke invalsweg van Maaseik. Hierbij is een volledig concept opgemaakt voor de N773 tussen Neeroeteren en het centrum van Maaseik. Het wegsegment Bospoort – Koning Albertlaan – Stationsplein is vertaald naar een uitvoeringsplan.

Dit wegsegment sluit aan op de Bosstraat –een winkel-wandelstraat naar de Markt toe- welke reeds in 1998 door het studie bureau is heringericht.

opdrachtgever: Stad Maaseik
medeactoren: AWV Limburg
De Lijn
uitvoerder: Wegenbouw Martin
kostprijs: ± 59.000.000 BEF (± € 1.470.000)
realisatie: 2001

Toelichting

De N773 is historisch gezien de verbindingsas vanuit het hinterland naar het historisch centrum, de haven en later de Maasbrug in Maaseik. De Bospoort was daarbij de poort naar de middeleeuwse stad. De 20-eeuwse woonuitbreidingen en de komst van de trein creëerden echter een nieuwe grens van het stadscentrum, nl. aan het Stationsplein.



In een studie voor de verruimde binnenstad van Maaseik, opgemaakt in 1995 door Buro Landschapsplanning, Stedebouw en Techniek NV is o.a. een schil van kruispunten rondom de historische kernstad bekeken.

Daarin komt o.a. duidelijk naar voor dat de route Stationsstraat, Bosmolenlaan, Van Eycklaan als verbinding tussen de hoofdwegen dient te worden verbeterd. Aanpassing van de vormgeving, het profiel van de kruispunten is hierbij noodzakelijk. Ook blijkt dat een herinrichting van de Bospoort, een belangrijk verkeersknooppunt, eveneens noodzakelijk is. Hierbij is de versterking van de structuur en voorzieningen voor langzaam verkeer nodig. Daarnaast moet een opwaardering van de ruimtelijke kwaliteit ingebouwd worden. Tenslotte werd gesteld vanuit een duurzaam verkeersbeleid het noodzakelijk is een



wijziging na te streven in het verkeersgedrag. Het is noodzakelijk grenspunten van de verruimde binnenstad duidelijk aan te geven en volledig aan te passen. Het kruispunt aan het Stationsplein is één van die grenspunten.

Voor het Kolonel Aertsplein, gelegen aan de Bospoort is in 1999 een BPA opgemaakt, waarbij voor het openbaar vervoer een belangrijk knooppunt is voorzien. Toegang tot dit knooppunt zal via de Bospoort gebeuren.

Bij de opstart van de studie voor de herinrichting van de N773, is in eerste fase een projectnota opgemaakt. In deze nota wordt het projectgebied geschetst, is een onderzoek gebeurd naar verkeer (tellingen, openbaar vervoer, opstellen verkeersmodellen, parkeren, ...), wordt de juridische context onderzocht, onderzoek bestaande toestand en worden de verkeerskundige en ruimtelijke oplossingen en principes vastgelegd en besproken met de verschillende actoren (stad Maaseik, AWW, AROHM, De Lijn, provincie, middenstand, bevolking).

Belangrijkste ontwerpprincipes en oplossingen

Stationsplein

Het kruispunt van de Stationsstraat, N773 en Bosmolenlaan heeft een rotonde als inrichting. Hierbij is de hoofdroute richting Bosmolenlaan geconstrueerd. Opzet hierbij is de nieuwe ringstructuur (conform structuurvisie verruimde binnenstad, 1995) duidelijk weer te geven in het straatbeeld. Deze loopt via de Stationsstraat, over de rotonde aan het Stationsplein naar de Bosmolenlaan en zo verder naar de Van Eycklaan. Hierdoor worden de Bospoort en de Albertlaan gevrijwaard van doorgaand verkeer. De Kempenweg is hierbij nog enkel toegankelijk voor fietsers en voetgangers.

Aan deze eerste poort van het stedelijk gebied is een eerste parkeermogelijkheid voorzien met ± 30 parkeerplaatsen, enerzijds voor de aanliggende handels- en horecapanden en anderzijds voor het bezoekersparkeren voor de binnenstad.

Koning Albertlaan

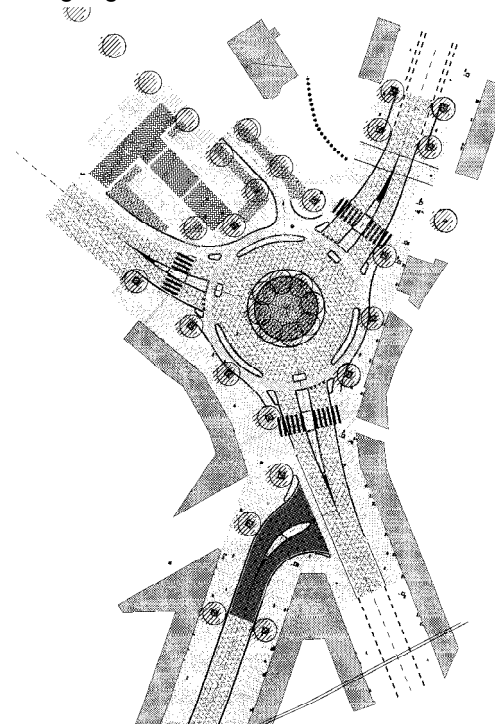
De Koning Albertlaan heeft een smaller rijwegprofiel, met aan weerszijden een licht verhoogd fietspad, parkeerstrook en voetpad. Een sterke boomstructuur en brede voetpaden maken het voor de

voetganger een aangename wandelomgeving.

Bospoort

Een herinrichting van Bospoort als poort van de historische binnenstad met als verkeersoplossing een rotonde. Richting centrum heeft deze rotonde een hoofdafbuiging naar de Burg. Philipslaan voor het gemotoriseerd verkeer. Fietsers kunnen evenwel vrij de Bosstraat inrijden (verkeersvrije straat richting Markt) of afwikkelen naar het Kol. Aertsplein rijden. Fietsers hebben ook voorrang op de rotonde. Het openbaar vervoer heeft een aparte toegang tot het Kol. Aertsplein, personenauto's kunnen via de Prinsenhoflaan de bestaande parking op het Kol. Aertsplein bereiken.

Door de enorme verkleining van de ruimte voor het gemotoriseerde verkeer, is de resterende ruimte nu ingericht als fiets- en voetgangerszone.



Aangepast materiaalgebruik (bv printbeton op de rotonde met dezelfde kleurtoon als de bestrating in de voetgangerszone) zorgt ervoor de Bospoort één geheel vormt.

Voor de doortocht is eveneens een studie voor de wegverlichting opgemaakt conform de richtlijnen van het Mobiliteitshandboek.

In de doortocht is t.p.v. de Bospoort en het Kolonel Aertsplein de aanwezige riolering vernieuwd.

