

Herinrichting schoolomgeving Icarus Kasteelstraat + Omgeving Douanekantoor Kessenich

Korte omschrijving

Bij de herinrichting van de schoolomgeving is de volledige omgeving inclusief de grensovergang (douanekantoor) onder de loupe genomen. Hoofddaccent lag op de verbintenis om de leefbaarheid van deze schoolomgeving door de herinrichting van een gedeelte van de gewestweg N78 inclusief de omgeving van het douanekantoor mee op te nemen.

opdrachtgever:	gemeente Kinrooi
medeopdrachtgever:	Ald Wegen en Verkeer / Infrac
uitvoerder:	aannemer Eikenaar Bree
kostprijs wegenwerken:	± € 975.000 excl. BTW
realisatie:	2010
definitieve oplevering:	2013
ereloon:	± € 53.600 excl. BTW

Toelichting

Startnota

Op 24 mei 2005 is door de provinciale auditcommissie (PAC) de startnota m.b.t. module 10 – N78 schoolomgeving Icarus en grensovergang Kessenich (Kinrooi) goedgekeurd.

Na deze goedkeuring op de PAC is in onderling overleg tussen de gemeente Kinrooi en AWV besloten om in de projectnota-fase een volledig ontwerp te laten opmaken voor het project schoolomgeving en het project omgeving douanekantoor samen. Aangezien beide projecten op elkaar moeten afgestemd worden, geeft de opmaak van 1 doordacht ontwerp een grotere meerwaarde dan 2 aparte ontwerpen.

Macrosituering

Kinrooi situeert zich in het noordoosten van de provincie Limburg. Als grensgemeenten kunnen in België, Bree en Maaseik genoemd worden. Langs Nederlandse zijde zijn dit Stramproy, Hunsel, Maasbracht en Thorn. Belangrijk is de natuurlijke begrenzing van de gemeente door de Maas met Nederland.

Deelgemeente Kessenich ligt aan de grens met Nederland en is het meest noord-oostelijk gelegen van alle kernen.

Het traject van de N78 loopt vanaf de grens met Nederland (aansluiting op E25/A2), via Ophoven en Geistingen richting Maaseik en zo verder richting Tongeren. Het vormt de noord-zuidas in het Maasland voor de ontsluiting.

Studiegebied

Het *studiegebied* behelst de N78, waarin volgende deelstructuren te herkennen zijn:

- **grensovergang Nederland:** ter hoogte van grensovergang situeren zich een aantal bedrijven, handelspanden, de voormalige grenspost, horecazaak en woningen. De vroegere wegpost staat als het ware op een eiland tussen de twee rijrichtingen. De rijrichting richting Nederland maakt een uitbuiging naar rechts toe. Door het wegvallen van de grenscontroles staan de grensposten leeg en is dergelijke uitbuiging van de weg niet meer noodzakelijk. Een nieuwe invulling van de grenspost en herinrichting van de omgeving (o.a. toegang tot de verschillende handelszaken) lijkt noodzakelijk. Ter hoogte van de Kleine Kasteelstraat is een oversteekplaats van het fietsrouten netwerk.



- **Schoolomgeving Icarus Kasteelstraat:** deze zone is in feite een onderdeel van de grenszone. De basisschool situeert zich in een zijstraat van de N78. De gekende problematiek moet opgelost worden.
- **“doortocht” N78 Kessenich:** alhoewel het centrum van Kessenich niet aan de N78 is gelegen, is er toch een duidelijke bebouwingsstructuur aanwezig. Alhoewel dit geen bebouwde kom is (en in feite dus ook geen doortocht), is in het mobiliteitsplan gesteld dat hier een 50km-regime gewenst is. Snelheidsremmende maatregelen zijn hier zeker noodzakelijk.
- er is geen toezicht bij het oversteken,
- het snelheidsregime op de gewestweg t.h.v. de schoolomgeving: 70 km/uur,
- aangezien een groot deel van de schoolgaande jeugd uit Nederland komt en deze meestal met de auto gebracht worden, is er bij begin en einde van de school een tekort aan parkeermogelijkheid voor de ouders. Dit is een echte chaos voor de schoolpoort.
- de schoolbus heeft weliswaar een vaste parkeerplaats, maar deze is ook niet ideaal.



Probleemstelling

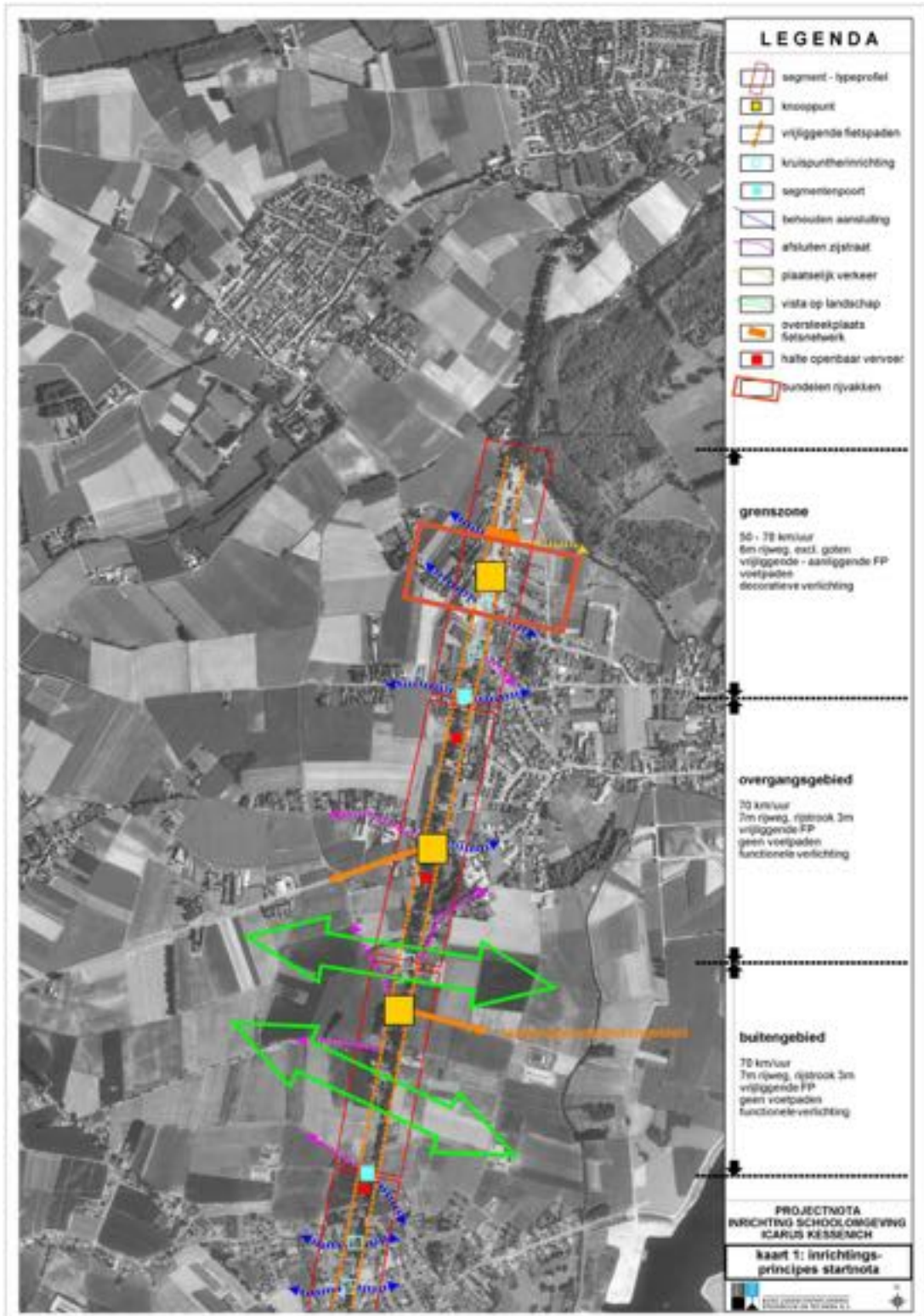
Met betrekking tot de schoolomgeving kunnen volgende elementen als voornaamste problemen naar voor geschoven worden:

- het kruispunt aan de N78 met de Kasteelstraat is niet beveiligd. Dit kruispunt ligt voor het merendeel van de kinderen op hun loop- en/of fietsroute van en naar school. Het centrum van Kessenich ligt aan de andere zijde van de N78. Momenteel is er enkel een zebrapad aanwezig. Het is dus niet veilig om hier de gewestweg te kruisen.
- ouders parkeren waar ze kunnen, ook naast de gewestweg waardoor kinderen vlak naast de gewestweg in- en uitstappen. Dit met gevaar voor kinderen en passerende auto's: openzwaaiende portieren, ...
- kinderen lopen kras kras tussen alle geparkeerde en rijdende auto's over de straat. Er is geen duidelijk afgebakende zone voor de leerlingen,
- er ontbreken veilige en comfortabele fietspaden langs de gewestweg,
- de Kasteelstraat wordt gebruikt als sluike route, ook door zwaar verkeer, tussen Neeritter en N78 in Kessenich.



Oplossingen en principes

Op onderstaande kaart worden de voorgestelde oplossingen en principes uit de startnota.



Hoofdprincipes herinrichting plangebied:

De volledige herinrichting kadert in het verbeteren van de verkeersveiligheid in de directe omgeving van de school langs de aanlooproutes naar de school. Bij herinrichting dienen maatregelen en

inrichtingsvoorstellen te passen binnen een ruimer kader waarbij de doelstellingen betrekking hebben op zowel de functie van de aanliggende gewestweg in het lokale wegensysteem als



op de leefbaarheid van het grensgebied van Kessenich.

Als belangrijkste doelstellingen voor dit project gelden:

- verbeteren van de oversteekbaarheid aan de gewestweg richting school,
- verbeteren van de verkeersafwikkeling aan de school en grensovergang, waarbij de nadruk wordt gelegd op een veilige omgeving voor fietsers en voetgangers,
- drastische verlaging van de snelheid van het gemotoriseerd verkeer door het voorzien van betere snelheidsremmers,
- verbeteren van de herkenbaarheid van de grenspost door een betere ruimtelijke inkleeding en een kwaliteitsvolle inrichting van de open ruimte.

Deze doelstellingen resulteerden in een ontwerp voor de schoolomgeving waarbij volgende principes zijn toegepast:

- bundelen rijrichtingen aan westzijde van het douanekantoor,
- ventweg aan oostzijde douanekantoor,
- poorteffect - middengeleider - beveiligde oversteekplaats aan Toekomststraat en Kasteelstraat,
- poorteffect - middengeleider aan Vijverbroekstraat en Kleine Kasteelstraat,
- Kasteelstraat: verhoogd plateau en voetpaden,
- inrichting omgeving douanekantoor in functie van mogelijke toekomstige ontwikkelingen.

Herinrichting schoolomgeving:

Door het bundelen van de rijrichtingen aan één zijde van het douanekantoor verbetert de oversteekbaarheid van en naar de school. Aangezien de by-pass rond het douanekantoor dus verval, wordt een ventweg voorzien t.b.v. de ontsluiting van de naastgelegen percelen. De ventweg is enkel bereikbaar via de Toekomststraat (via

het nieuwe kruispunt op de gewestweg). De ventweg krijgt een statuut als 1-richtingsstraat, waarbij ten noorden van het douanekantoor een uitrit is voorzien naar de gewestweg. Deze is beveiligd met een middengeleider (die doorloopt tot het kruispunt met de Vijverbroekstraat).

Langs de ventweg zijn 25 parkeerplaatsen voorzien. In het schoolvervoersplan is voorzien dat ouders die hun kinderen tot "in" de school willen brengen hier kunnen parkeren. Hierdoor zullen er minder auto's passeren en parkeren voor de schoolpoort. De ouders kunnen via de beveiligde oversteekplaatsen hun kinderen veilig naar school brengen of afhalen. Tussen de gewestweg en de parkeerplaats is een beveiligd verhoogd (t.o.v. de ventweg) voetpad voorzien met een duidelijke route naar de oversteekplaats. Beplantingsvakken en een haagstructuur maken het oversteken buiten de beveiligde oversteekplaatsen quasi onmogelijk.

Ter hoogte van het douanekantoor restaurant "Ambassade" zijn een aantal parkeerplaatsen voorzien voor bewoners en bezoekers van de woningen langs de ventweg. De parkeerplaatsen gelegen voor het restaurant zijn rechtstreeks bereikbaar via de bovenvernoemde uitrit van de ventweg. In het laatste gedeelte (tussen uitrit en Vijverbroekstraat) zal dus 2-richtingsverkeer mogelijk zijn, om parkeren hier mogelijk te maken.

Alle toegangen tot het privé-domein blijven behouden. Er is een verbinding voor het langzaam verkeer naar de Vijverbroekstraat via de ventweg. De restruimte tussen ventweg en de naastgelegen percelen worden met een aantal beplantingsvakken ingevuld. Een sterke boomstructuur kleedt de ruimte aan.



Grensoverschrijdend toeristisch en recreatief project:

De inrichting kadert ook in het project dat de gemeente wil opstarten in en rond het voormalige douanekantoor. Dit is een grensoverschrijdend toeristisch-recreatief project waarbij het douanekantoor en omgeving als een soort van transferium

(tijdens de schooldagen, 's morgens en 's avonds) in conflict komt met de activiteiten op vlak van toerisme en recreatie (overdag, pieken in de verlofperiodes). Ook is er een buitenruimte voorzien, waar allerlei zaken kunnen gebeuren/georganiseerd worden. Hiervoor is ten opzichte van het



wordt beschouwd gelegen tussen een aantal toeristisch-recreatieve knooppunten in de omgeving: kasteel Borgitter, Thorn, Kessenich en de grindplassen met talloze ontspanningsmogelijkheden. Opzet is om hier een soort van vertrekpunt op maat van het project te maken waar de toerist kan halteren, waar fiets- en wandelroutes starten, waar informatie kan bekomen worden (bv. lokaal VVV-kantoor), enz. Er is voldoende parkeergelegenheid waarbij weinig kans is dat het "schoolparkeren"

vorige plan de ventweg gedeeltelijk verlegd en zijn een aantal parkeerplaatsen verdwenen. Deze ruimte bevindt zich tussen het gebouw en het voetpad langs de ventweg, heeft een grootte van 47m (volledige lengte van het gebouw) bij 5m en is verhoogd aangelegd. Ook tussen de twee gebouwen van het douanekantoor is er een buitenruimte. Zo worden de ontwikkelingskansen van dit gebouw naar de toekomst toe niet ondermijnd.

